

Kriterier för Gröna lån

GRÖNA BYGGNADER

- **Byggnadens yta (kvm Atemp)**
- Byggnadens **energiprestanda** i kWh/m² och år enligt **BBR29** fördelat på energi* för:
 - **Uppvärmning**
 - **Tappvarmvatten**
 - **Fastighetsel**
 - **Komfortkyla**
- **Energiproduktion** inom fastigheten (kan tillgodoräknas motsvarande elanvändning inom fastigheten)
- **Datum för inlämnad bygglovsansökan**
- **Datum för produktionsstart**
- **Vilka klimatåtgärder som genomförts i projektet** (om byggproduktionen startat efter 1 januari 2022), till exempel gällande materialval i stomme och platta.
- Upplysningar om byggnadens klimatpåverkan under byggskedet (LCA modul A1-A5, under förutsättning att sådan information finns tillgänglig)

Typ av byggnad	Krav för att beviljas Grönt lån	
	Alla byggnader	Vid byggnadsyta >5000 m ²
Nya** flerbostadshus och lokaler	Minst 20 % lägre energi-prestanda primärenergital*) än motsvarande krav i BBR29	Byggnaden ska ha genomgått testning för lufttätethet och termisk integritet
	Uppgifter om klimatpåverkan från byggnadens byggskede (LCA A1-A5) ska kunna lämnas på begäran.	
	Klimatåtgärder ska ha genomförts i projektet, som minimum för bärande delar. Vid användning av klimatförbättrad betong behöver klimatpåverkan vara minst 20% lägre jämfört med branschstandard.	
Befintliga*** flerbostadshus och lokaler	Minst 20 % lägre energiprestanda (primärenergital*) än motsvarande krav i BBR29.	

* Samtliga ingående energivärden ska multipliceras med aktuell viktningsfaktor och fördelas på Atemp (kWh/m² och år)

** Byggnad där bygglovsansökan inlämnats efter 31 december 2020. Krav på klimatåtgärder gäller dock endast byggnader med produktionsstart efter 1 januari 2022.

*** Byggnad där bygglovsansökan inlämnats före 31 december 2020.