

Tillägg 2014:1 (Fi Dnr 14-12186) till Kommuninvest i Sverige AB:s (publ) grundprospekt av den 6 maj 2014

Detta dokument utgör ett tillägg till Kommuninvest i Sverige AB:s (publ) ("**Bolaget**") grundprospekt för program för kontinuerlig utgivning av obligationer av den 6 maj 2014. Tillägget har godkänts och registrerats av Finansinspektionen samt offentliggjorts av Bolaget den 9 september 2014.

Detta tillägg skall läsas tillsammans med grundprospektet (Fi Dnr 14-5501). Grundprospekt och tillägg finns att tillgå på www.kommuninvest.se / www.kommuninvest.org och kan även rekvireras kostnadsfritt från Bolaget.

Tillägget har upprättats i samband med att Bolaget den 27 augusti 2014 har offentliggjort Bolagets delårsrapport avseende perioden 1 januari 2014 – 30 juni 2014.

En investerare som innan detta tillägg offentliggörs har gjort en anmälan om eller på annat sätt samtyckt till köp eller teckning av de överlåtbara värdepapper som omfattas av grundprospektet, har i enlighet med 2 kap 34 § 3 st lagen (1991:980) om handel med finansiella instrument en rätt att återkalla sin anmälan eller sitt samtycke inom två arbetsdagar från offentliggörandet av detta tillägg, sista dag för återkallelse är därmed den 11 september 2014.

Kommuninvest i Sverige AB (publ). Org nr: 556281-4409. Styrelsens säte: Örebro

Kommuninvest Ekonomisk förening. Org nr: 716453-2074. Styrelsens säte: Örebro

Kommuninvest Fastighets AB. Org nr: 556464-5629. Styrelsens säte: Örebro



KOMMUNINVEST

Svenska kommuner och landsting i samverkan

SAMMANFATTNING

Resultaträkning och balansräkning i sammanfattningens Avsnitt B – Emittent och eventuell garantigivare, punkt B.12, ska kompletteras med följande information:

Resultaträkning

1 januari – 30 juni

<i>Mnkr</i>	2014	2013
Ränteintäkter	2 059,3	2 262,7
Räntekostnader	<u>-1 592,6</u>	<u>-1 779,0</u>
Räntenetto	466,7	483,7
Provisionskostnader	-2,4	-3,4
Nettoresultat av finansiella transaktioner	97,8	-24,6
Övriga rörelseintäkter	<u>0,3</u>	<u>0,0</u>
Summa rörelseintäkter	562,4	455,7
Allmänna administrationskostnader	-140,1	-123,8
Avskrivn materiella anläggningstillgångar	-1,6	-1,1
Övriga rörelsekostnader	<u>-1,7</u>	<u>-1,2</u>
Summa kostnader	-143,4	-126,1
Rörelseresultat	419,0	329,6
Bokslutsdispositioner	-	-
Skatt på periodens resultat	<u>-92,3</u>	<u>-72,7</u>
Periodens resultat	<u>326,7</u>	<u>256,9</u>

Rapport över totalresultat

1 januari – 30 juni

<i>Mnkr</i>	2014	2013
Nettoresultat	326,7	256,9

Övrigt totalresultat

*Poster som senare kan
omklassificeras till
resultaträkningen:*

Finansiella tillgångar som kan säljas	5,9	-7,9
---------------------------------------	-----	------



KOMMUNINVEST

Svenska kommuner och landsting i samverkan

Finansiella tillgångar som kan säljas, överfört till resultaträkningen	-	0,6
Låne- och kundfordringar	-	-
Skatt hänförlig poster som senare kan omklassificera till resultaträkningen	<u>-1,3</u>	<u>1,7</u>
Övrigt totalresultat	<u>4,6</u>	<u>-5,6</u>
Totalresultat	331,3	251,3

Balansräkning

per 30 juni

<i>mnkr</i>	2014	2013
Tillgångar		
Belåningsbara statsskuldförbindelser	15 146,2	15 455,3
Utlåning till kreditinstitut	4 978,4	7 970,1
Utlåning	210 760,3	209 628,8
Obligationer & övr räntebärande värdepapper	44 698,2	44 580,4
Aktier och andelar	2,2	1,9
Aktier och andelar i intresseföretag	0,5	0,5
Aktier och andelar i dotterföretag	32,0	32,0
Derivat	10 862,7	10 652,5
Materiella tillgångar	7,0	4,9
Immateriella tillgångar	1,4	-
Aktuell skattefordran	122,1	41,8
Övriga tillgångar	18,4	76,0
Uppskjuten skattefordran	32,9	65,9
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9,9	<u>9,9</u>
Summa tillgångar	<u>286 672,2</u>	<u>288 520,0</u>
Skulder, avsättningar och eget kapital		
Skulder till kreditinstitut	6 618,4	4 719,0
Emitterade värdepapper	265 910,1	270 195,4
Derivat	10 114,7	10 439,5
Övriga skulder	139,9	14,7
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	177,4	176,9



KOMMUNINVEST

Svenska kommuner och landsting i samverkan

Avsättningar	2,8	2,3
Efterställda skulder	<u>1 000,0</u>	<u>1 000,2</u>
Summa skulder och avsättningar	<u>283 963,3</u>	<u>286 548,0</u>
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	2 046,4	628,4
Pågående nyemission	-	768,0
Reservfond	17,5	17,5
Fritt eget kapital		
Fond för verkligt värde	21,9	17,4
Balanserad vinst	296,4	283,8
Periodens resultat	<u>326,7</u>	<u>256,9</u>
Summa eget kapital	2 708,9	1 972,0
Summa skulder, avsättningar & eget kapital	286 672,2	288 520,0
Poster inom linjen		
Ställda säkerheter	21 029,5	22 762,4
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
Åtaganden		
Utställda lånelöften	5 377,8	3 897,9

FINANSIELL INFORMATION I SAMMANDRAG

Nuvarande avsnitt 7.1- Inledning, ska utgå och i sin helhet ersättas med följande information:

Inledning

Nedan lämnas viss utvald finansiell information för Bolaget i sammandrag. Informationen har hämtats från Bolagets årsredovisningar för räkenskapsåren 2013 och 2012, samt delårsrapporterna för 1 januari – 30 juni 2014 och 2013. Informationen i årsredovisningarna och delårsrapporterna har granskats av Bolagets revisorer. I sina revisionsberättelser har revisorerna förklarat att respektive årsredovisning och delårsrapport har upprättats i enlighet med lag om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag samt standard för översiktlig granskning av finansiell delårsinformation och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bolagets finansiella ställning. Revisorerna har inte lämnat några anmärkningar på årsredovisningarna för räkenskapsåren 2013 och 2012 eller för delårsrapporterna för 2014 och 2013.

Den finansiella informationen nedan bör läsas tillsammans med övrig information i respektive årsredovisning, delårsrapport och i revisionsberättelserna.

Nuvarande avsnitt 7.2- Redovisningsprinciper, ska utgå och i sin helhet ersättas med följande information:

Redovisningsprinciper

Bolagets årsredovisning och delårsrapport är upprättad enligt Lag om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (ÅRKL) samt Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (FFFS 2008:25). Detta innebär att samtliga av EU godkända IFRS och uttalanden följs så långt detta är möjligt, inom ramen för ÅRKL och med de tillägg och undantag som anges i FFFS 2008:25. Vidare har Rådet för finansiell rapporteringsrekommendationer Redovisning för juridiska personer (RFR 2) tillämpats.

Från 2014 gäller även förtydliganden för när kvittning av finansiella tillgångar och skulder får ske enligt IAS 32 Finansiella instrument: Klassificering. Ett tillägg till IAS 39 finansiella instrument: Redovisning och värdering innebär att det under vissa förutsättningar är möjligt att fortsätta tillämpa säkringsredovisning när ett derivat överlåts till en central clearingmotpart. Dessa förtydliganden har inte haft någon effekt på resultat, ställning eller upplysningar. Ändring av IFRIC 21 Avgifter gäller från 1 januari 2014 och godkändes av EU i juni 2014 Införandet innebär ej någon väsentlig effekt på finansiell ställning eller resultat.

I övrigt har samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder använts i delårsrapporten 2014 som i delårsrapporten 2013 samt årsredovisningarna för 2013 och 2012.

Nuvarande avsnitt 7.3- Resultaträkning, ska kompletteras med följande information:

	1 januari – 30 juni	
<i>Mnkr</i>	2014	2013
Ränteintäkter	2 059,3	2 262,7
Räntekostnader	-1 592,6	-1 779,0
Räntenetto	466,7	483,7
Provisionskostnader	-2,4	-3,4
Nettoresultat av finansiella transaktioner	97,8	-24,6
Övriga rörelseintäkter	0,3	0,0
Summa rörelseintäkter	562,4	455,7
Allmänna administrationskostnader	-140,1	-123,8
Avskrivn materiella anläggningstillgångar	-1,6	-1,1



KOMMUNINVEST

Svenska kommuner och landsting i samverkan

Övriga rörelsekostnader	-1,7	-1,2
Summa kostnader	-143,4	-126,1
Rörelseresultat	419,0	329,6
Bokslutsdispositioner	-	-
Skatt på periodens resultat	-92,3	-72,7
Periodens resultat	326,7	256,9

Rapport över totalresultat

	Jan - juni	
<i>Mnkr</i>	2014	2013
Nettoresultat	326,7	256,9

Övrigt totalresultat

*Poster som senare kan
omklassificeras till
resultaträkningen:*

Finansiella tillgångar som kan säljas	5,9	-7,9
Finansiella tillgångar som kan säljas, överfört till resultaträkningen	-	0,6
Låne- och kundfordringar	-	-
Skatt hänförlig poster som senare kan omklassificera till resultaträkningen	-1,3	1,7
Övrigt totalresultat	4,6	-5,6
Totalresultat	331,3	251,3

Nuvarande avsnitt 7.4- Balansräkning, ska kompletteras med följande information:

	per 30 juni	
<i>mnkr</i>	2014	2013
Tillgångar		
Belåningsbara statsskuldförbindelser	15 146,2	15 455,3
Utlåning till kreditinstitut	4 978,4	7 970,1
Utlåning	210 760,3	209 628,8
Obligationer & övr räntebärande värdepapper	44 698,2	44 580,4
Aktier och andelar	2,2	1,9



KOMMUNINVEST

Svenska kommuner och landsting i samverkan

Aktier och andelar i intresseföretag	0,5	0,5
Aktier och andelar i dotterföretag	32,0	32,0
Derivat	10 862,7	10 652,5
Materiella tillgångar	7,0	4,9
Immateriella tillgångar	1,4	-
Aktuell skattefordran	122,1	41,8
Övriga tillgångar	18,4	76,0
Uppskjuten skattefordran	32,9	65,9
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9,9	9,9
Summa tillgångar	<u>286 672,2</u>	<u>288 520,0</u>

Skulder, avsättningar och eget kapital

Skulder till kreditinstitut	6 618,4	4 719,0
Emitterade värdepapper	265 910,1	270 195,4
Derivat	10 114,7	10 439,5
Övriga skulder	139,9	14,7
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	177,4	176,9
Avsättningar	2,8	2,3
Efterställda skulder	<u>1 000,0</u>	<u>1 000,2</u>
Summa skulder och avsättningar	<u>283 963,3</u>	<u>286 548,0</u>

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	2 046,4	628,4
Pågående nyemission	-	768,0
Reservfond	17,5	17,5

Fritt eget kapital

Fond för verkligt värde	21,9	17,4
Balanserad vinst	296,4	283,8
Periodens resultat	<u>326,7</u>	<u>256,9</u>

Summa eget kapital **2 708,9** **1 972,0**

Summa skulder, avsättningar & eget kapital **286 672,2** **288 520,0**



KOMMUNINVEST

Svenska kommuner och landsting i samverkan

Poster inom linjen

Ställda säkerheter	21 029,5	22 762,4
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
Åtaganden		
Utställda lånelöften	5 377,8	3 897,9

Nuvarande avsnitt 7.5- Kassaflödesanalys, ska kompletteras med följande information avseende perioden 1 januari – 30 juni:

Kassaflödesanalys 1 januari -30 juni

<i>mnkr</i>	2014	2013
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	419,0	329,6
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	-91,1	35,5
Betald inkomstskatt	-43,1	-43,1
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av den löpande verksamhetens tillgångar och skulder	284,8	322,0
Förändring av räntebärande värdepapper	432,0	-5 783,6
Förändring av utlåning	-657,3	-9 867,5
Förändring av övriga tillgångar	-3,6	-59,2
Förändring av övriga skulder	55,9	53,5
Kassaflöde från den löpande verksamheten	111,8	-15 334,8
Investeringsverksamheten		
Förvärv av immateriella tillgångar	-1,5	-
Förvärv av materiella tillgångar	-3,8	-0,4
Avyttring av materiella tillgångar	0,0	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-5,3	-0,4
Finansieringsverksamheten		
Emission av räntebärande värdepapper	45 443,0	81 116,8



KOMMUNINVEST

Svenska kommuner och landsting i samverkan

Inlösen av räntebärande värdepapper	-43 346,9	-73 392,8
Nyemission	650,0	768,0
Lämnat koncernbidrag	-696,5	-805,3
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	2 049,6	7 686,7
Periodens kassaflöde	2 156,1	-7 648,5
Likvida medel vid periodens början	2 822,3	15 618,6
Likvida medel vid periodens slut	4 978,4	7 970,1
Likvida medel består i sin helhet av utlåning till kreditinstitut vilka vid anskaffningstillfället har en löptid om högst 3 månader samt är utsatta för en obetydlig risk för värdefluktuationer.		
	2014	2013
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	1,6	1,1
Vinst vid avyttring av materiella anläggningstillgångar	-	-
Kursdifferenser från förändring av finansiella anläggningstillgångar	-	-0,2
Orealiserade marknadsvärdesförändringar	-92,7	34,6
Summa	-91,1	35,5
Betalda och erhållna räntor som ingår i kassaflödet		
Erhållen ränta	1 860,4	2 130,5
Erlagd ränta	-1 332,1	-1 679,0

HANDLINGAR INFÖRLIVADE GENOM HÄNVISNING

Handlingar införlivade genom hänvisning sid 51 kompletteras med följande information:

Bolagets delårsrapport för 1 januari 2014 – 30 juni 2014 utgör genom hänvisning en del av Prospektet.